LJUNGBY
KOMMUN

I N F O R M A T I O N

2020-06-24

Dnr
2020-469

Miljö- och byggförvaltningen
Plan- och byggavdelningen
Ulla Gunnarsson
Tel. 0372-78 92 68
E-post: ulla.gunnarsson@ljungby.se

INFORMATION OM PLANSAMRÅD

Detaljplan för
Loket 1 med flera
i Ljungby, Ljungby kommun

Ett planförslag är nu framtaget för Loket 1 med flera.
Syftet med detaljplanen är att pröva en högsta nockhöjd på 17 meter inom kvarteret Loket så att ett femvåningshus kan uppföras, samt att ändra Salutorgets status från kvartersmark till allmän platsmark. Det ska även prövas om det är möjligt att anlägga ett parkeringsgarage under Salutorget och att då genomföras det med en 3D-fastighetsbildning.
Dagvattensituationen inom Salutorget ska förbättras genom att minst 20 % av ytan ska vara genomsläpplig.

Planområdet ligger i centrum strax söder om Stora Torget.

Detaljplanen överensstämmer med översiktsplanen. Detaljplanen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan och därför behöver ingen miljökonsekvensbeskrivning upprättas.

Samrådstid: 29 juni 2020 – 10 augusti 2020

Planförslaget finns tillgängligt för granskning på i Kommunhuset, Olofsgatan 9, Ljungby samt på kommunens webbsida www.ljungby.se/plan.

Vi vill uppmärksamma berörda fastighetsägare att informera hyresgäster/ bostadsrättsinnehavare om samrådet.

Välkommen att höra av dig till kommunen för information och frågor: Plan- och byggchef Therese Lindström telefon 0372-78 92 73, e-post therese.lindstrom@ljungby.se eller av planavdelningen genom kommunens växel 0372-78 90 00.

Den som har synpunkter på förslaget är välkommen att framföra dessa skriftligen, via post till Ljungby kommun Plan- och byggavdelningen, 341 83 Ljungby eller via e-post till miljo.byggnamnden@ljungby.se, **senast måndagen den 10 augusti 2020.** Detaljplanen kommer sedan, efter eventuella revideringar, att finnas tillgängligt för granskning.

MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN
Juni 2020