PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GATA — Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

PARK — Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

B — Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

Marken får inte förses med Byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år ., PBL 4 kap. 21 §

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats., PBL 4 kap. 7 §

Grundkarta
Beteckning

	Traktgräns		Lövträd
	Fastighetsgräns		Barrskog
Ljungby	Traktnamn		Staket
7:79	Fastighetsbeteckning		Stenmur
	Bostadshus resp uthus		Stödmur
	Övriga byggnader		Häck
	Skärmtak	147,4	Avvägd höjd
	Transformatorstation		Höjdkurva
	Väg, körbanekant	3765	Polygonpunkt
	Gångstig		

Grundkartan är upprättad på grundval av Ljungbys primärkarta.
Mätklass: III.
Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30
Höjdsystem: RH 2000

Byggnadernas begränsningslinjer utgöres i vissa fall av fasad-linjerna och i övrigt av horisontalprojektionen av takens ytterkanter.
Fastighetsindelningen inom planområdet är gällande 2020-06-01.

Jakob Ruter
Exploateringschef

Wiebke Harders
Geodataledare

Skala 1:2000 (A1)
0 — 75 — 150 Meter

N

Granskningshandling
Granskningstid: 14 september - 12 oktober 2020

LJUNGBY KOMMUN

Detaljplan för fastigheten

Del av Ingelstad 8:1

(Göthbergs väg) Vittaryds samhälle
Ljungby kommun

Planavdelningen den 12 augusti 2020

Ulla Gunnarsson
Planarkitekt

Antagen av MoB ..... Laga kraft	Dnr: 2019/1156	PLANAVGIFT	P 0/0