



Tekniska nämnden

Tid och plats Sammanträdesrum Teams / Bolmen, Olofsgatan i Ljungby.
Tisdagen den 8 juni 2021 kl 07.30-07.45.

Beslutande Lars-Ove Johansson, (C), ordförande
Gunilla Åström (M)
Lars Nordqvist (M)
Lennart Olsson (KD)
Gun Lindell (S)
Ann-Charlott Henrysson (S)
Anita Wanderoy (S)
Lars-Åke Långh (S)
Krister Salomonsson (SD)
Jan Lorentzson (SD)

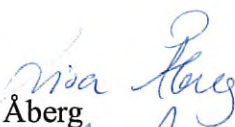
Övriga deltagare Lisa Åberg, sekreterare
Catarina Bengtsson, kommunikationsstrateg
Eva Jönsson, fastighetschef, § 79
Johan Mansfeld, fastighetsförvaltare, § 79

Justerare Gunilla Åström

Justerings tid och plats Olofsgatan 9, kommunhuset, 9 juni 2021.

Paragrafer 79

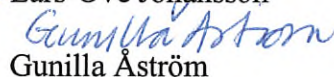
Sekreterare


Lisa Åberg

Ordförande


Lars-Ove Johansson

Justerare


Gunilla Åström

Tekniska nämnden

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är nu justerat. Justeringen har offentliggjorts på Ljungby kommuns anslagstavla

Nämnd/styrelse Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2021-06-08

Överklagningstid 10 juni 2021 – 30 juni 2021

Anslaget uppsatt 9 juni 2021

Anslaget nedtaget 1 juli 2021

**Förvaringsplats
för protokollet** Avdelningen för administration, tekniska förvaltningen

Tn § 79

TK2021-0172

292

Upphandling tjänstekoncession drift av restaurang-, café och konferensverksamhet på Ljungby Arena

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att upphandla tjänstekoncession för drift av restaurang-, café- och konferensverksamhet på Ljungby Arena.

Teknisk chef får i uppdrag att underteckna tilldelningsbeslut efter avslutad upphandling.

Sammanfattning av ärendet

De tidigare hyresgästerna som drev restaurang-, café- och konferensverksamhet på Ljungby Arena försattes i konkurs p.g.a. rådande covidpandemi, trots tillfällig hyresrabatt. Då Ljungby Arena har stor potential som verksamhet inom konferens- och restaurangverksamhet vill Tekniska förvaltningen genom upphandlingen hitta de hyresgäster som på bästa sätt kan utveckla verksamheten. Upphandlingen avser tjänstekoncession, enligt lagen om upphandling av koncessioner (LUK 2016:1147), för att driva och utveckla restaurang-, café- och konferensverksamhet på Ljungby Arena.

Tjänstekontraktet (hyreskontrakt) innebär att ersättningen för tjänsterna utgörs av de intäkter som genereras i verksamheten mot att entreprenören erlägger en fast månadshyra till Ljungby kommun. Den beräknade årliga omsättningen är 9 miljoner och blir då 54 miljoner under hela avtalsperioden som är 3 år med rätt till förlängning om ytterligare 3 år. Referensgruppen består av representanter från Kommunlednings-, Kultur och fritids-, Barn och utbildnings- och Tekniska förvaltningen. Uppföljning av tjänstekoncessionen kommer att ske genom hyresgästmöten kvartalsvis.

Tekniska förvaltningen föreslår den 3 juni 2021 att Tekniska nämnden beslutar att uppdra till tekniska chefen att upphandla samt underteckna tilldelningsbeslut för tjänstekoncession för driften av restaurang-, café- och konferensverksamhet på Ljungby Arena.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2021-06-03

Skickas till

Tekniska förvaltningen
Kommunledningsförvaltningen, upphandlingsenheten

